



وزارت جهاد کشاورزی

سازمان دامپزشکی کشور

Iran veterinary organization



مقررات ملی دامپزشکی

91/22

مرداد ماه 1391

دستورالعمل :

دستورالعمل اجرایی و ضوابط فنی بهداشتی
مزارع پرورش ماهیان گرمابی

Procedure of :

"Operational guidelines and technical, health standards in Warm Water aquaculture "

IVO

91/22

August

2012

آدرس: تهران، خیابان ولی عصر، دوراهی یوسف آباد، ابتدای خیابان سید جمال

الدین اسدآبادی، ساختمان سازمان دامپزشکی کشور

دورنویس: ۸۸۹۵۷۲۵۲

تلفن: ۸۸۹۶۳۳۸۰ - ۸۸۹۵۰۸۷۶

WWW.IVO.ir

پایگاه اینترنتی:

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
2	پیش گفتار
2	هدف
2	دامنه کاربرد
2	مسئولیت اجراء
2	قوانین و مقررات
2	تعاریف
2	محل و موقعیت مزرعه
3	ظرفیت
3	ویژگی های خاک
4	ویژگی های آب
6	حریم بهداشتی
7	ضوابط فنی و بهداشتی تاسیسات اصلی و جنبی
8	ضوابط و مقررات صدور و تمدید پروانه بهداشتی

پیش گفتار:

« دستورالعمل اجرایی و ضوابط فنی بهداشتی مزارع پرورش ماهیان گرمابی » بنا به پیشنهاد مشترک دفتر نظارت بر بهداشت عمومی و مواد غذایی و دفتر بهداشت و مدیریت بیماری های آبزیان و به استناد قانون سازمان مصوب ۱۳۵۰/۳/۲۴ و همچنین آئین نامه اجرایی نظارت بهداشتی دامپزشکی مصوب ۱۳۸۷/۹/۱۳ هیئت وزیران در مرداد ماه سال ۱۳۹۱ نگارش شد و در جلسه مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۰۲ کمیسیون تحول اداری سازمان با کد « دستورالعمل ۹۱/۲۲ دامپزشکی » به تصویب رسید و از ۱۳۹۱/۰۷/۰۴ لازم الاجرا است.

ماده 1 - هدف : تعیین شرایط و ضوابط فنی بهداشتی مزارع پرورش ماهیان گرمابی

ماده 2- دامنه کاربرد : این دستورالعمل در مزارع پرورش ماهیان گرمابی به منظور صدور و تمدید پروانه بهداشتی کاربرد دارد.

ماده 3 - مسئولیت اجراء : مسئولیت اجرای این دستورالعمل بر عهده اداره کل می باشد و دفتر نظارت مسئول نظارت بر حسن اجرای آن است .

ماده 4 - قوانین و مقررات مرتبط :

۱- قانون سازمان مصوب ۱۳۵۰/۳/۲۴

۲- آئین نامه اجرایی نظارت بهداشتی دامپزشکی مصوب ۱۳۸۷/۹/۱۳ هیئت وزیران

ماده 5 - تعاریف ، واژه ها و اصطلاحات :

در این دستورالعمل علاوه بر واژه ها و اصطلاحات تعریف شده در آئین نامه اجرایی نظارت بهداشتی دامپزشکی مصوب سال ۱۳۸۷ ، واژه ها و اصطلاحات زیر نیز به کار می رود.

۱- سازمان : سازمان دامپزشکی کشور

۲- اداره کل : اداره کل دامپزشکی استان

۳- شبکه دامپزشکی : شبکه دامپزشکی شهرستان

۴- دفتر نظارت : دفتر نظارت بر بهداشت عمومی و مواد غذایی سازمان دامپزشکی کشور

۵- مزرعه : مزرعه پرورش ماهیان گرمابی

۶- آبی پروری : پرورش انواع مختلف آبزیان جانوری و گیاهی در محیط های آبی

۷- ماهیان گرمابی: انواع ماهیان خانواده کپورماهیان از جمله کپور معمولی (لجنی)، کپور علف خوار، کپور نقره ای و کپور سرگنده

۸- شاخص پایایی خاک : حداقل و حداکثر میزان رس موجود در خاک

ماده 6 - محل و موقعیت مزرعه باید دارای شرایط زیر باشد :

۱- حریم بهداشتی بر اساس مفاد ماده ۱۲ این دستورالعمل رعایت شود.

۲- بافت خاک برای ایجاد تأسیسات و استخرها مقاومت لازم را داشته باشد .

۳- در معرض حوادث طبیعی از جمله سیل، طوفان های موسمی و دریایی، کولاک های شدید، ریزش یا فرسایش دیواره تپه ها و کوه ها و آبرفت ها نباشد.

۴- زمین هموار و دارای شیب ملایمی باشد به نحوی که آب به راحتی به حوضچه ها و استخرها هدایت و خارج شود .

۵- تحت تأثیر آلودگی ناشی از صنایع ، پساب مزارع کشاورزی و آبی پروری و فاضلاب شهری و صنعتی نباشد.

۶- به سهولت به راه های ارتباطی جهت حمل و نقل دسترسی داشته باشد.

۷- از مصب رودخانه و مناطقی از دریا که دارای گل و لای هستند ، دور باشد.

ماده 7 - ظرفیت مزرعه با توجه به درخواست و طرح و نقشه ارائه شده از سوی متقاضی و روش پرورش توسط اداره کل تعیین می شود.

تبصره (1): حداقل ظرفیت در هر دوره پرورش ۵۰۰۰ قطعه و حداکثر آن براساس امکانات و تجهیزات مندرج در این دستورالعمل و به ازای هر هکتار استخر پرورش معادل ۴ تن محاسبه و تعیین می شود .

ماده 8 - مساحت زمین به نحوی باشد که علاوه بر مساحت در نظر گرفته شده برای استخرها ، معادل ۲۰ درصد کل زمین جهت استقرار سایر تاسیسات ، محوطه سازی ، حمل و نقل تجهیزات و تردد وسایل نقلیه در نظر گرفته شود.

ماده 9 - ویژگی های فیزیکی و شیمیایی خاک محل احداث مزرعه باید مطابق جداول ۱ و ۲ باشد.

جدول (1): ویژگی های فیزیکی خاک

ویژگی	مقدار مجاز (درصد)	توضیحات
رس	بیش از 20	1- در صورتی که شاخص پایایی خاک کمتر از 8 درصد باشد ، مقدار رس آن باید حداقل تا 20 درصد افزایش یابد (مقدار مطلوب رس 25 درصد است) 2- شاخص پایایی در خاک های رس دار برای ساختن دیواره ها باید از 30 درصد کمتر باشد. 3- حد روان بودن خاک های کم رس برای کوبیدن مناسب حدود 35% درصد می باشد.
شن	75 و به بالا	میزان مخلوط شن و لای نبایستی از 75% کمتر باشد

جدول (2): ویژگی های شیمیایی خاک

ویژگی	مقدار مجاز	واحد اندازه گیری	توضیحات
pH	* 7 - 8	اکوا پی اچ	* اگر pH آب اسیدی باشد بایستی pH خاک به مقداری قلیایی گردد تا در حد مناسب قرار گیرد و برای خاک های اسیدی نیز حتما بایستی قلیابیت آب کمی بالاتر برده شود تا در محدوده مناسب قرار گیرد.
منیزیم	20	PPM	
آهن تام	0.9 تا 2	PPM	
روی	کمتر از 0/05	PPM	
کروم	کمتر از 0/03	PPM	
سرب	کمتر از 0/03	PPM	
جیوه	کمتر از 0/002	PPM	
نیکل	کمتر از 0/02	PPM	
آلومینیوم	0.02	PPM	
مس	کمتر از 0/06	PPM	

ماده 10- ویژگی های فیزیکی و شیمیایی آب مزارع و نیز غلظت قابل تحمل سم های رایج کشاورزی ، صنعتی و شهری توسط ماهیان گرمابی مطابق جداول ۳، ۴ و ۵ می باشد.

جدول (3) : ویژگی های فیزیکی آب:

ویژگی	مقدار مجاز	واحد اندازه گیری	توضیحات
دما	20 تا 30	درجه سانتی گراد	* دمای مطلوب برای رشد 23 درجه سانتی گراد می باشد .
رنگ	زرد متمایل به سبز	سشی دیسک	* رنگ زرد متمایل به سبز حاکی از وضعیت مناسب ذی شناوران (مجموعه ریز آبی از جمله فیتوپلانکتون ها ، زئوپلانکتون ها ، دافنی و دیاتومه) است .
کدورت	تا 30	سانتی متر	

جدول (4) : ویژگی های شیمیایی آب:

ویژگی	مقدار مجاز	واحد اندازه گیری	توضیحات
نیترات ها	1 تا 2	میلی گرم در لیتر	* کلیاتیت کل بر اساس کربنات کلسیم
کلیاتیت کل	20	میلی گرم در لیتر	(CaCO ₃) اندازه گیری می شود .
سختی آب	5 تا 8	میلی گرم در لیتر	* وجود گاز هیدروژن سولفور نشان
منیزیم	20	میلی گرم در لیتر	دهنده آلودگی شدید در استخر است که
آهن	0.9 تا 2	میلی گرم در لیتر	باید اسخر به طور مرتب لجن زدایی
	صفر	میلی گرم در لیتر	شود.
	سه ظرفیتی	0/5	
سولفات	20- 30	میلی گرم در لیتر	* pH بالاتر از 9 و پایین تر از 5/5
	آب های سبک	کمتر از 0/06	باعث بروز مشکلات پرورشی می گردد.
مس	آب های سخت	کمتر از 0/03	
	آب های سبک	کمتر از 0/004	
کادمیوم	آب های سخت	کمتر از 0/003	* سختی آب بر اساس غلظت کربنات
	آب های سبک	کمتر از 0/002	کلسیم در آب اندازه گیری می شود .
نیکل	کمتر از 0/02	میلی گرم در لیتر	
روی	کمتر از 0/05	میلی گرم در لیتر	* غلظت اکسیژن در آب خروجی باید
کروم	کمتر از 0/03	میلی گرم در لیتر	حداقل 6 mg/lit باشد.
سرب	کمتر از 0/03	میلی گرم در لیتر	
جیوه	کمتر از 0/0002	میلی گرم در لیتر	* در ارتفاع صفر و فشار mm/Hg
منگنز	صفر تا 0/15	میلی گرم در لیتر	760 (میلی متر جیوه) و دمای صفر
	0/01 تا 3	میلی گرم در لیتر	درجه سانتی گراد میزان اکسیژن
فسفر	محلول	کمتر از 1	محلول 14/5 میلی گرم در لیتر است.
	تام	0/01 تا 3	
کلر	محلول	کمتر از 0/003	* مقدار فنل 9 تا 50 میلی گرم در لیتر
	تام	کمتر از 0/002	کشنده است.
هیدروژن سولفور	تام	کمتر از 2	
آمونیاک	غیر یونیزه	کمتر از 0/013	
	نیتریت	کمتر از 0/05	

دی اکسید کربن	کمتر از 0/05	میلی گرم در لیتر
pH	8/4-7/2	آکوا پی اچ
شوری	تا 3	گرم در هزار
سختی آب	100 تا 200	میلی گرم در لیتر
ازت	3- 2	میلی گرم در لیتر
هدایت الکتریکی	تا 2000	میکروموس بر سانتی متر مربع (μHo/cm)
اکسیژن محلول	6-12	میلی گرم در لیتر
سموم حاصله از فعالیت های زیستی آلومینیوم	0.02	میلی گرم در لیتر
فنل	صفر تا 9	میلی گرم در لیتر

جدول (5) : غلظت قابل تحمل سم های رایج کشاورزی، صنعتی و شهری توسط ماهیان گرمابی

نام سم یا ماده آلوده کننده شیمیایی	حداکثر قابل تحمل	واحد اندازه گیری
آلدین	0.003	میکروگرم در لیتر
پاراتیون	0.04	میکروگرم در لیتر
د.د.ت	0.001	میکروگرم در لیتر
لیندن	0.01	میکروگرم در لیتر
بای فیل های پلی کلره	0.001	میکروگرم در لیتر
پاک کننده های آنیونی آلکیل سولفات	5-3	میلی گرم در لیتر
پاک کننده های کاتیونی	0.3 تا 2.5	میلی گرم در لیتر

ماده 11- حداکثر میزان فیتوپلانکتون و زئوپلانکتون های شناور در آب مزارع نابیستی از ۱۰ میلیون عدد در هر متر مکعب بیشتر باشد و میزان مناسب برای پرورش بین ۴ تا ۶ میلیون عدد در هر متر مکعب می باشد.

ماده 12- رعایت حریم بهداشتی با اماکن دامی و صنایع وابسته به دام ، عوارض طبیعی و تاسیساتی و مناطق مسکونی به شرح زیر الزامی است :

۱- حریم بهداشتی با اماکن دامی و صنایع وابسته به دام مطابق با جدول شماره (۶)

تبصره (1) : فواصل مندرج در جدول شماره (۶) براساس آخرین تأسیسات واحد با اولین تأسیسات واحد مجاور محاسبه می گردد.

تبصره (2) : در صورت وجود عوارض طبیعی از قبیل تپه، کوه، دره، جنگل، رودخانه و غیره که محدودیت تردد ایجاد می کنند و یا در صورت درخت کاری به عمق ۶ متر و کاشت درخت حداقل در ۳ ردیف، فواصل مندرج در جدول (۶) می تواند حداکثر تا ۲۰ (بیست) در صد کاهش یابد.

تبصره (3) : در استان های مازندران، گیلان، گلستان و مناطق اقلیمی مشابه از نظر آب و هوا و پوشش گیاهی در صورت ضرورت و بنا به نظر اداره کل ، فواصل مندرج در جدول (۶) را می توان علاوه بر موارد مندرج در تبصره ۲ ، حداکثر تا ۱۰ درصد کاهش داد .

تبصره (4) : در خصوص مجتمع ها (سایت های تکثیر و پرورش) با مدیریت و مالکیت واحد و متمرکز در صورت رعایت کلیه ضوابط و مقررات بهداشتی مربوط، رعایت فاصله بین واحدها مطرح نمی باشد.

جدول شماره(6): حریم بهداشتی مزرعه پرورش ماهیان گرمابی با اماکن دامی و صنایع وابسته به دام :

مزرعه پرورش ماهیان گرمابی (متر)	اماکن دامی و صنایع وابسته به دام		اماکن دامی
500	اصلاح نژادی و تحقیقاتی	واحدهای پرورش و نگهداری گاو و گاو میش	
100	داشتی (شیری و گوشتی) و پرواربندی		
500	اصلاح نژادی و تحقیقاتی	واحدهای پرورش و نگهداری گوسفند و بز	
100	داشتی و پرواربندی		
100	داشتی و پرواری	واحدهای پرورش و نگهداری شتر	
500	اصلاح نژادی و تحقیقاتی	واحدهای تکثیر، پرورش و سواری اسب و اسب و استر	
100	واحدهای تکثیر و پرورش اسب و استر و نگهداری سیلیمی		
100	کانون های سواری و پرورشگاه ها و واحدهای تربیت اسب		
100	خرگوش ، نوتریا ، چین چپلا و حیوانات آزمایشگاهی سمور (خز) ، و ایلتیس (پلی کت) و روباه	واحدهای پرورش و نگهداری حیوانات پوستی و آزمایشگاهی	
100		واحدهای پرورش و نگهداری سگ و گربه	
1000	لاین	واحدهای پرورش و نگهداری ماکیان (مرغ و خروس)	
500	اجداد		
100	مادر ، پولت ، تخمگذار و گوشتی		
100	مزارع پرورش آبزیان	مراکز تکثیر و پرورش آبزیان	
500	مراکز تکثیر آبزیان		
100	مادر و پرورشی	واحدهای پرورش و نگهداری سایر ماکیان	
100		واحدهای پرورش و نگهداری پرندگان زینتی	
-		مراکز تکثیر و پرورش ملکه زنبور عسل	
-		زنبورداری	
100	عرضه و کشتاری	میادین دام	
100	جوجه کشی	کارخانجات	
100	خوراک دام ، طیور و آبزیان		
100	کارخانجات تبدیل ضایعات		
100	کشتارگاه دام و طیور		
100	سردخانه مواد پروتئینی		
100	کارگاه های فرآوری و بسته بندی فرآورده های خام دامی		
			صنایع وابسته به دام

۲- حریم تعیین شده از سوی سازمان حفاظت محیط زیست در خصوص رعایت فاصله با سکونت گاه ها (استان، شهرستان، شهر و روستا)، دریا، رودخانه، پارک، تالاب، دریاچه، چاه های آب شرب و قنوات

تبصره (1) : ضمن رعایت حریم اعلام شده از سوی سازمان حفاظت محیط زیست ، به منظور خود پالایندگی ، آب ورودی از رودخانه یا دریا به مزرعه و آب خروجی از مزرعه به رودخانه یا دریا فاصله حداقل یکصد متر تا رودخانه یا بالاترین مد دریا را به نحوی طی نماید. در هر حال آب خروجی و ورودی می بایستی ویژگی های فیزیکی ، شیمیایی و میکروبی مربوط را دارا باشد .

۳- حریم بهداشتی با واحدهای صنعتی و خدماتی برابر دستورالعمل اجرایی شماره ۴۶۳۸/د ۱۳۸۸/۶/۲۲ (ضوابط و معیارهای استقرار اماکن دامی و صنایع وابسته به دام)

۴- حریم تعیین شده از سوی وزارت راه و شهرسازی با جاده (اتوبان، بزرگراه، اصلی و فرعی)، راه آهن و نیز با فرودگاه (بین المللی و منطقه ای).

ماده 13- طرح و نقشه ساختمان ، تاسیسات و مشخصات دستگاه ها باید توسط متقاضی متناسب با ظرفیت و براساس اصول GMP (عملیات صحیح تولید) ، GHP (عملیات صحیح پرورش) و امنیت زیستی به نحوی تهیه و ارائه شود که علاوه بر تامین میزان فضاهای لازم برای تاسیسات اصلی و جنبی شامل استخر های پرورش و ذخیره آب، کانال های زهکش، کانال های آبرسان و خروجی، ایستگاه آبیگری، ساختمان اداری، انبارها و اتاق های کارگری، رختکن و سرویس های بهداشتی باشند.

ماده 14- ایستگاه آبیگری شامل قسمت های زیر است :

- ۱- سازه مکش
 - ۲- موتورخانه: باید در نزدیک ترین فاصله به منبع آبی باشد و به نحوی که امکان نشت هرگونه مایعات مثل گازوئیل، نفت، روغن و ... از آن به آب استخر و کانال آبرسان اصلی وجود نداشته باشد .
 - ۳- حوضچه آرامش: حوضچه آرامش با استفاده از فیلترهای شنی و توری در اندازه های مختلف برای رسوب گذاری اولیه و فیلترینگ آب ورودی باید احداث شود .
 - ۴- لوله های مرتبط کننده : باید از جنس مواد زنگ نزن باشد و حداقل ۵۰ سانتی متر از کف فاصله داشته باشد.
 - ۵- استخر ذخیره سازی آب : باید حداقل معادل ۱۰ درصد ظرفیت استخرهای پرورشی باشد .
- تبصره (1) :** در صورتی که حوضچه آرامش و کانال آبرسان اصلی مزرعه دارای ظرفیت کافی برای ذخیره و رسوب گذاری آب باشد ، احداث استخر ذخیره سازی آب ضرورتی ندارد .

ماده 15- استخرهای پرورش ماهیان گرمابی بایستی دارای شرایط زیر باشند :

- ۱- طول استخر عمود بر جریان باد غالب منطقه باشد.
- ۲- عمق استخر ۱ تا ۲ متر باشد .
- ۳- دیواره استخر با روش هایی مانند سنگ چینی و مواد پلاستیکی پوشش دار شده به نحوی که از فرسایش دیواره جلوگیری نماید .
- ۴- سطح کف استخرها و زهکش دارای شیب مناسب (یک در هزار) جهت حرکت روان آب باشد.

ماده 16- کانال ها (آب رسان، کانال ورودی استخرها، کانال های خروجی استخرها و کانال آبرسان اصلی) بایستی دارای شرایط زیر باشند :

- ۱- دارای شیب مناسب (یک در هزار) جهت حرکت روان آب باشد.
- ۲- در مسیر کانال ورودی آب به استخر پرورشی مکان هایی جهت نصب توری تعبیه شود.
- ۳- در کانال ورودی به استخر بایستی امکاناتی جهت تنظیم میزان آب ورودی در نظر گرفته شود.
- ۴- سطح کانال خروجی دارای شیب مناسب (یک در هزار) به طرف کانال زهکش مزرعه باشد و آب به طور کامل تخلیه شده و از برگشت آب زهکش به مزرعه جلوگیری شود.

تبصره (1) : در صورت استفاده از آب رودخانه برای آبیگری، آب باید به روش های مناسب در مسیر کانال آبرسانی قبل از ورود به مزرعه پالایش و سالم سازی شود .

ماده 17- مزرعه باید با دیوار و یا فنس به طور کامل محصور شود و از ورود افراد متفرقه و حیوانات جلوگیری شود .

ماده 18- تاسیسات جنبی (شامل ساختمان اداری، نگهبانی، موتورخانه ، انبارها، سرویس های بهداشتی ، رختکن، پارکینگ، فضای سبز، راه های دسترسی، مکان های رفاهی (محل استراحت کارکنان ، سالن غذا خوری ، آشپزخانه و نمازخانه) و دفتر دامپزشکی باید در محل های مناسب نزدیک به درب ورودی احداث شوند و مساحت آن حداقل یک پنجم تا یک هفتم تاسیسات اصلی باشد .

ماده 19- رختکن و سرویس های دوش و یا روشویی باید در مبدا ورودی به مزرعه بوده و مجهز به آب سرد و گرم و امکانات مربوط باشد.

تبصره (1): فضلاب سرویس های بهداشتی نباید به رودخانه و یا استخرها نفوذ داشته باشد.

ماده 20- انبار نگهداری خوراک باید در نزدیکی درب ورودی مزرعه ساخته شده و دارای امکانات زیر باشد :

۱- کنترل رطوبت ، دما و جلوگیری از ورود جوندگان و حشرات موذی

۲- تهویه مناسب

۳- پالت (محکم، مناسب و قابل شستشو و ضدعفونی) جهت نگهداری خوراک

۴- وسایل توزین و توزیع غذا

۵- درب قابل کنترل برای جلوگیری از تردد افراد متفرقه به انبار

۶- کف و دیواره قابل شستشو و ضدعفونی

ماده 21- احداث انبار لوازم به منظور نگهداری لوازم جنبی مزرعه الزامی است . این انبار باید دارای قفسه های اختصاصی و یا امکانات لازم برای نگهداری دارو ، مواد شیمیایی ، سموم و ضدعفونی کننده های مجاز ، به صورت کاملا مجزا باشد .

ماده 22- مزرعه باید نیروی برق مورد نیاز خود را از شبکه سراسری و یا ژنراتور اختصاصی حداقل برابر با ظرفیت مورد نیاز تامین نماید.

تبصره (1): در صورتی که نیروی برق مورد نیاز از شبکه سراسری تامین می شود ، نصب دستگاه مولد برق اضطراری حداقل معادل نیاز دستگاه های هواده و پمپ های انتقال آب ضروری است .

ماده 23- احداث حوضچه یا داکت ضد عفونی در ورودی مزرعه برای ضدعفونی چرخ های خودروها و نیز حوضچه های ضدعفونی به منظور ضدعفونی چکمه پرسنل در محل ورودی به محوطه استخرهای پرورش ضروری است.

ماده 24- مزرعه بایستی دارای کوره لاشه سوز یا چاه تلفات برای معدوم کردن تلفات در دورترین نقطه مرکز به سمت درب ورود و خروج و یا امکانات لازم برای انتقال بهداشتی ضایعات به مراکز مجاز باشد.

ماده 25- برای تامین آب شیرین با فشار مناسب جهت مصارف عمومی پرسنل ، باید یک منبع ذخیره آب برای این منظور در نظر گرفته شود.

ماده 26- متقاضی اخذ پروانه بهداشتی تاسیس مزرعه باید مدارک زیر را به اداره کل ارائه نماید:

۱- ارائه فرم درخواست و ثبت آن در اداره کل

۲- مدارک مربوط به مالکیت زمین :

۲.۱. در مورد اراضی دارای سند مالکیت اصل اسناد مالکیت به همراه یک نسخه کپی از آن ها.

۲.۲. در مورد اراضی استیجاری، اجاره نامه رسمی (تنظیم شده در دفاتر اسناد رسمی کشور) حداقل ۳ ساله

تبصره (1): در مورد زمین های اوقافی : مدت و موضوع اجاره بر اساس نظریه اداره اوقات محل تعیین می گردد.

۲.۳. در مورد اراضی فاقد سند مالکیت : مستند تصرف و احراز مالکیت به تائید ارگان های رسمی ذیربط (اداره ثبت و سازمان جهادکشاورزی استان) رسیده باشد و امضاء و ارائه تعهد رسمی و ثبتی مبنی بر اینکه پس از صدور پروانه در صورت اثبات عدم صحت مالکیت پروانه صادره فوراً لغو شده و متقاضی حق اعتراض نداشته باشد و خسارت های وارده را جبران نماید.

۲.۴. در مورد اراضی مشاع : گواهی لازم بنام متقاضی مبنی بر تعیین مساحت زمین از مرجعی که توسط ارگان های ذیربط معرفی می شود و نیز نقشه زمین مورد نظر جهت ایجاد تاسیسات که به تأیید و امضاء کلیه مالکین زمین و در صورت عدم دسترسی به کلیه مالکین به تأیید عده ای از مالکین آن و شورای محل و ممهور به مهر بخشداری و فرمانداری باشد.

۲.۵. در مورد زمین های اصلاحات ارضی مفروزالرعیه گواهی لازم مبنی بر مالکیت یا تصرف زمین و بلا معارض بودن آن و همچنین تأیید حدود مشخصات و مساحت زمین از ارگان ذیربط و نیز تفکیکی اراضی محل که زمین مورد نظر جهت احداث تاسیسات در آن مشخص شده باشد.

۲.۶. در مورد اراضی واگذار شده از سوی هیئت های واگذاری زمین : صورتجلسه واگذاری زمین و همچنین نقشه و کروکی مورد نظر جهت احداث تاسیسات الزامی است.

تبصره (2) : در صورتی که زمین محل احداث تاسیسات متعلق به چند نفر باشد به شرطی پروانه به نام یکی از مالکین صادر می شود که وکالتنامه رسمی غیر قابل عزل ، حداقل بمدت ۵ سال (فرم شماره ۴ کتاب نظام دامداری) از سایر مالکین مبنی بر اجازه ایجاد تاسیسات و دریافت پروانه مربوط به نام خود ارائه نماید.

تبصره (3) : صدور پروانه برای واحد های متعلق به دولت و یا دستگاه های وابسته به دولت با ارائه گواهی از بالاترین مقام آن دستگاه مبنی بر تأیید مالکیت بلامانع است .

تبصره (4) : در صورتی که متقاضی شرکت یا شخصیت حقوقی باشد ارائه اساسنامه شرکت و روزنامه رسمی ضرورت دارد.

تبصره (5) : در هر یک از موارد فوق چنانچه بعد از صدور پروانه مورد عدم صحت مالکیت یا تصرف طبق مدارک رسمی به اثبات رسید پروانه مذکور فوراً لغو و خسارت های وارده ناشی از آن به عهده متقاضی خواهد بود.

۳ - تعهد نامه رسمی مالک بر اساس فرم مندرج در نظام دامداری

۴- موافقت مراجع ذیربط در خصوص تامین آب و برق

۵- کروکی و آدرس دقیق محل تاسیسات

۶- نقشه های کلی و تفکیکی تاسیسات و تجهیزات برابر اصول فنی بهداشتی

۷- فرم بازدید از زمین برای صدور یا تمدید پروانه بهداشتی تاسیسات (فرم شماره ۷) تکمیل شده توسط کارشناسان اداره کل یا شبکه دامپزشکی

۸- ارائه نتایج آزمایشات خاک (که باید مطابق این دستورالعمل باشد).

۹- ارائه نتایج آزمایشات آب مصرفی (که باید مطابق این دستورالعمل باشد).

ماده 27 - متقاضیان پس از احداث و تکمیل تاسیسات مطابق نقشه تاییدی، می توانند نسبت به ارائه مدارک زیر جهت دریافت پروانه بهداشتی بهره برداری اقدام نمایند :

۱- ارائه فرم درخواست و ثبت آن در اداره کل

۲- ارائه اصل پروانه بهداشتی تاسیسات صادره

۳- ارائه اصل مدارک مربوط به مالکیت زمین

۴- تکمیل فرم بازدید برای صدور یا تمدید پروانه بهداشتی بهره برداری تنظیم شده توسط اداره کل یا شبکه دامپزشکی

۵- ارائه کارت بهداشتی (گواهی سلامت) معتبر برای کلیه پرسنل شاغل.

۶- ارائه یک نسخه از قرارداد استخدام مسئول فنی بهداشتی.

۷- ارائه نقشه های کلی و تفکیکی تاسیسات مزرعه که به تایید اداره کل رسیده است .

ماده 28 - رعایت کلیه ضوابط فنی بهداشتی و مقررات صدور پروانه بهداشتی (موضوع این دستورالعمل) در خصوص مزارع موجود نیز لازم الاجرا می باشد .